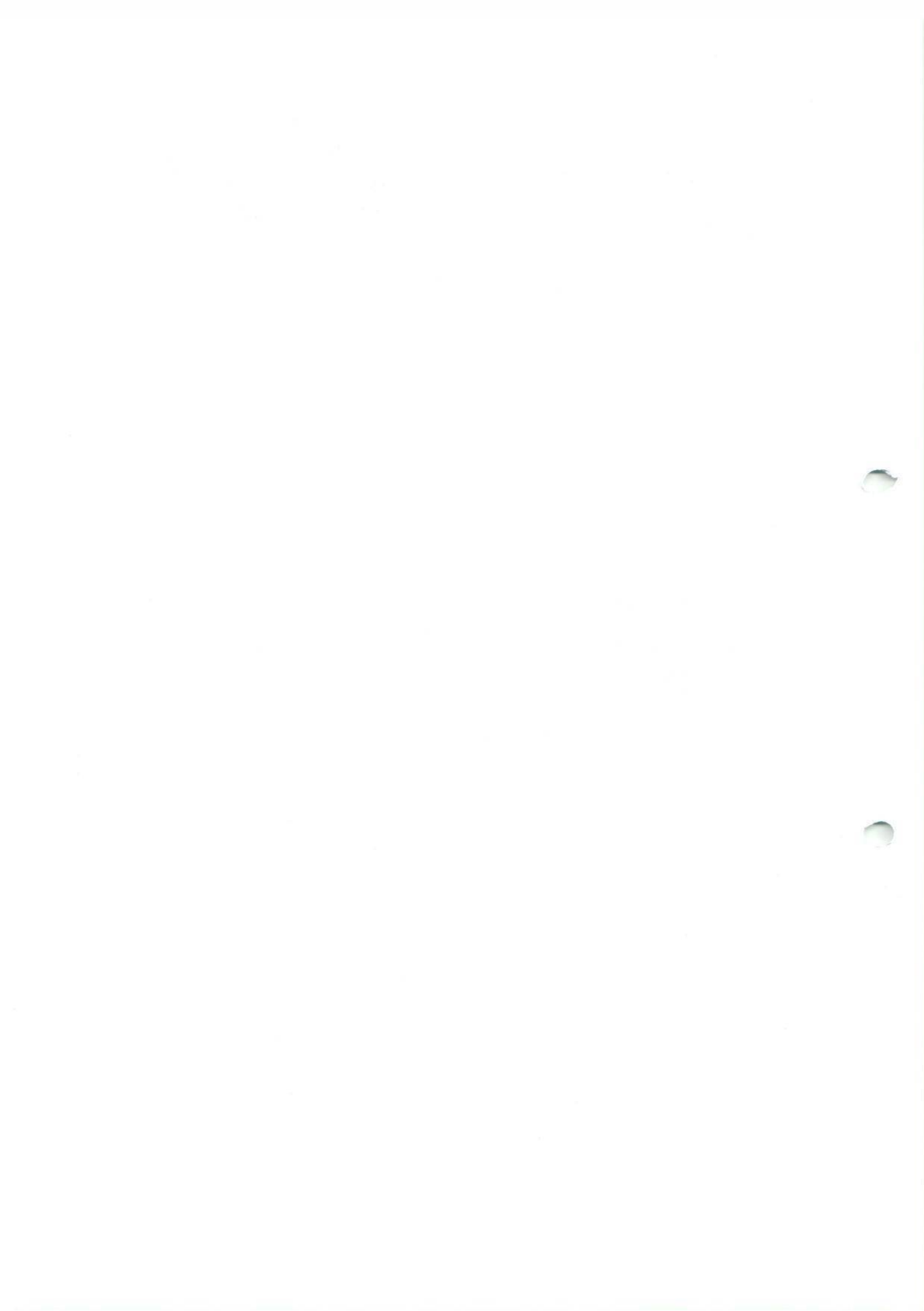


**H – AVALIAÇÃO DO CUSTO
GLOBAL E DO CUSTO DE CADA
UNIDADE QUADROS III E IV DA
NBR - 12721**



INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)

QUARO III - AVALIAÇÃO DO CUSTO GLOBAL DA CONSTRUÇÃO
E DO PREÇO POR m² DA CONSTRUÇÃO

FOLHA
Nº 12

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - CEILÂNDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA
DO QUADRO I AO VII
TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA
ASSINATURA : *A. P. P.*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA
ASSINATURA : *A. L. A. P. O.*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015
REGISTRO CREA : 8726/D-DF

I
N
F
O
R
M
A
Ç
Õ
E
S

1. PROJETO PADRÃO (LEI Nº 4.591 ART. 53 1º PARÁGRAFO) QUE MAIS SE ASSEMELHA AO DA INCORPORAÇÃO PROJETADA

CLASSIFICAÇÃO GERAL				USO RESIDENCIAL			
DESIGNAÇÃO	PADRÃO DE ACABAMENTO	NÚMERO DE PAVIMENTO	Área equivalente e total do projeto-padrão	DEPENDÊNCIAS DE USO PRIVATIVO DA UNIDADE AUTÔNOMA			
				QUARTOS	SALAS	BANHEIROS OU WC	QUARTOS DE EMPREGADA
RESIDENCIAL	NORMAL	16	8224,5	3	1	3	0

2. SINDICATO QUE FORNECEU O CUSTO BÁSICO : SINDUSCON-DF

3. CUSTO UNITÁRIO BÁSICO : R\$ 1.034,39 ABRIL 2015
Mês Ano

4. ÁREAS GLOBAIS DO PRÉDIO PROJETO

4.1 ÁREA REAL PRIVATIVA GLOBAL	(QI, S 5)	m²	0,00	0,00%
4.2 ÁREA REAL DE USO COMUM GLOBAL	(QI, S 10 + S 15)	m²	8.208,60	48,09%
4.3 ÁREA REAL GLOBAL	(QI, S 17)	m²	17.068,60	48,09%
4.4 ÁREA EQUIVALENTE*, PRIVATIVA, GLOBAL	(QI, S 6)	m²	0,00	0,00%
4.5 ÁREA EQUIVALENTE* DE USO COMUM GLOBAL	(QI, S 11 + S 16)	m²	4.327,19	32,81%
4.6 ÁREA EQUIVALENTE* GLOBAL	(QI, S 18)	m²	13.187,19	32,81%

OBS : * Área equivalentes em área custo padrão

5. ÁREA DE CONSTRUÇÃO GLOBAL (4.6) x CUSTO UNITÁRIO BÁSICO (3)	R\$	13.640.697,46	100,00%
5.1.1 - Custo básico de Materiais e outros (5 x % material do CUB informação em 3)	R\$	8.866.453,35	65,00%
5.1.2 - Custo básico de Mão de obra (5 x % mão de obra do CUB informação em 3)	R\$	4.774.244,11	35,00%

A
V
A
L
I
A
Ç
Ã
O

6. PARCELAS ADICIONAIS NÃO CONSIDERADAS NO PROJETO - PADRÃO

6.1 FUNDAÇÕES ESPECIAIS (no Projeto-Padrão foram consideradas fundações diretas a 2,50 m)	R\$	1.091.255,80
6.2 ELEVADORES	R\$	780.000,00
6.3 EQUIPAMENTO E INSTALAÇÕES, TAIS COMO:		
6.3.1 ANTENA COLETIVA TV/AM/FM E TV A CABO (PREVISÃO - TUBULAÇÃO SECA)	R\$	90.000,00
6.3.2 BOMBA DE RECALQUE	R\$	90.000,00
6.3.3 CAIXA DE CORREIO	R\$	
6.3.4 EQUIPAMENTOS CONTRA-INCÊNDIO	R\$	450.000,00
6.3.5 DEPRECIAÇÃO DE MÁQUINAS EQUIPAMENTOS	R\$	
6.3.6 PARA-RAIOS	R\$	210.000,00
6.3.7 SISTEMA DE INTERFONIA (PREVISÃO - TUBULAÇÃO SECA)	R\$	
6.3.8 ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM ESCADAS	R\$	210.000,00
6.3.9 AUTOMATIZAÇÃO DE PORTÃO DE GARAGEM	R\$	
6.3.10 CENTRAL DE GÁS	R\$	
6.3.11	R\$	
6.3.12	R\$	
6.3.13	R\$	
6.4 Play-grounds	R\$	
6.5 OBRAS E SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
6.5.1 TERRAPLANAGEM (Corte, Aterro / Nivelamento)	R\$	650.000,00
6.5.2 URBANIZAÇÃO E AJARDINAMENTO	R\$	474.372,22
6.5.3 RECREAÇÃO (Piscinas, campos de Esporte)	R\$	290.217,09
6.5.4 LIGAÇÕES DE SERVIÇOS PÚBLICOS (ART 51)	R\$	
6.5.5 INSTALAÇÕES E REGULAMENTAÇÃO DO CONDOMÍNIO (Registro do Memorial e Averbação do Habite-se)	R\$	147.000,00
6.5.6 INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DO CANTEIRO DE OBRAS	R\$	300.000,00
6.5.7	R\$	
6.5.8	R\$	
6.6 OUTROS SERVIÇOS(Discriminar) :	R\$	
7. 1º SUTOTAL	R\$	18.423.542,57

8. IMPOSTOS E TAXAS

9. PROJETO

9.1 HONORÁRIOS DO AUTOR DO PROJETO ARQUITETÔNICO	R\$	170.000,00
9.2 HONORÁRIOS DO AUTOR DO PROJETO ESTRUTURAL	R\$	100.000,00
9.3 HONORÁRIOS DO AUTOR DO PROJETO DE INSTALAÇÕES	R\$	100.000,00
9.4 SONDAJENS	R\$	10.000,00
10. 2º SUTOTAL	R\$	18.987.778,00

11. REMUNERAÇÃO DO CONSTRUTOR

12. REMUNERAÇÃO DO INCORPORADOR

13. CUSTO GLOBAL DA CONSTRUÇÃO

14. PREÇO POR m² DA CONSTRUÇÃO

(13 + 46) = R\$/m² 1.583,85

NOTA : Os valores correspondentes aos itens 9.1, 9.2, 9.3, quando ainda não contratados, poderão ser calculados de acordo com as tabelas fornecidas pelos órgãos de classe.

40. OFICIO DE NOTAS DE BRASILIA
W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASILIA-DF - FONE:(0X761) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRE LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade.
BRASILIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJDFT20150090678897ALP
Disponivel no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JRCOM hora da impressao: 14:18:15

Alaide dos Reis Vieira
40. Oficio de Notas de Brasilia-DF
Escritorio Alameda

4º. OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE RD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (0XX) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0196988] ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade.
BRASÍLIA, 28 de maio de 2015
Selos: TJDFT2015009038902AJJ
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JCMOM hora da impressão: 14:18:32

Alaide dos Reis Vieira
2º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritório Autorizado

4º. OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA

W/3 NORTE BD. 504 - ED. MARIANA - TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (0XX61) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade.

BRASÍLIA, 26 de Maio de 2015

Selo: TJDFT20150090678904IT/P

Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO

JMCDM hora da impressão: 14:16:50

Alaide dos Reis Vieira
4º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritório Autorizada

40. OFICIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE RD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (0XX61) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJDFT20150090678908IME
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JCMCM hora da impressão: 14:19:07

Alaide dos Reis Vieira
4ª Ofício da Notas de Brasília-DF
Escrevente Autorizada

4o. OFICIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERRED
BRASÍLIA-DF - FONE:(0XX61) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA.....

Em testemunho..... da verdade.
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJOFT20150090678913W6ZH
Disponível no site www.tjof.t.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO

Alaide dos Reis Vieira
Escritor(a) Autorizada
Escritor(a) Autorizada

4º. OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (0)X61) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 20 de Maio de 2015
Selo: TJDFT20150030678918Y8GI
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JMDOM hora da impressão: 14:18:38

Aldede dos Reis Vieira
4º. Ofício de Notas em Brasília-DF
Escritório Autorizado

4o. OFICIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE RD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (0XX61) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selos: TJDFT20150050678922KCK
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JMDM hora da impressão: 14:20:43

Almeida dos Reis Vieira
4o. Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritório Autorizado

4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA

W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE (0XX61) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[01869887]-ANDRE LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade.

BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015

Selo: TJDFT20150090678926LMS

Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO

JMCOM hora da impressão: 14:20:19

Alcide dos Reis Vieira
4º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escrivente Autorizada

4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE, BD. 504 - ED. MARIANA-TERRED
BRASÍLIA-DF - FONE: (0XX) 31 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJOFT20150090878932HSIV
Disponível no site www.tjof.t.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JCOM hora da impressão: 14:20:45

Alaide dos Reis Vieira
4º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritor(a) Autorizada

4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE RD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE (0XX61) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186980]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Sala: TJDF2030030678936IMZ
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO

JMCOM hora da impressão: 14:21:01

Alaide dos Reis Vieira
4º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritório Autorizado

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)

QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G

FOLHA
22

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - CEILÂNDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA
DO QUADRO I AO VII

TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA
ASSINATURA : *[assinatura]*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA
ASSINATURA : *[assinatura]*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

REGISTRO CREA : 8726/D-DF

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCI- ONALIDADE	QUANTIDADE número de uni- dades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO A								
1º PAVIMENTO								
Apartamento 101	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	121
Apartamento 102	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	122
Apartamento 103	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	125
Apartamento 104	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	126
Apartamento 105	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	20
Apartamento 106	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	19
Apartamento 107	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	18
2º PAVIMENTO								
Apartamento 201	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	17
Apartamento 202	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	16
Apartamento 203	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	15
Apartamento 204	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	14
Apartamento 205	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	13
Apartamento 206	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	12
Apartamento 207	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	11
Apartamento 208	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	10
3º PAVIMENTO								
Apartamento 301	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	9
Apartamento 302	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	8
Apartamento 303	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	7
Apartamento 304	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	6
Apartamento 305	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	5
Apartamento 306	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	4
Apartamento 307	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	3
Apartamento 308	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	2

4º. OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE:(0XX) 313326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJDFT201500902889421400
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JICOM hora da impressão: 14:21:18

Alaide dos Reis Vieira
4º. Ofício de Notas de Brasília-DF
Escrevente Autorizada

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)

QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G

FOLHA

23

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL 'P' - CEILÂNDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA
DO QUADRO I AO VII

TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA

ASSINATURA : *[assinatura]*

DATA : 05 DE MAIO DE 2015

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA

ASSINATURA : *[assinatura]*

DATA : 05 DE MAIO DE 2015

REGISTRO CREA : 8726/D-DF

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCI- ONALIDADE	QUANTIDADE número de uni- dades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO A								
4º PAVIMENTO								
Apartamento 401	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	91
Apartamento 402	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	90
Apartamento 403	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	89
Apartamento 404	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	88
Apartamento 405	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	184
Apartamento 406	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	183
Apartamento 407	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	191
Apartamento 408	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	190
5º PAVIMENTO								
Apartamento 501	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	95
Apartamento 502	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	94
Apartamento 503	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	93
Apartamento 504	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	188
Apartamento 505	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	92
Apartamento 506	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	96
Apartamento 507	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	186
Apartamento 508	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	185
6º PAVIMENTO								
Apartamento 601	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	101
Apartamento 602	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	189
Apartamento 603	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	97
Apartamento 604	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	120
Apartamento 605	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	98
Apartamento 606	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	119
Apartamento 607	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	108
Apartamento 608	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	109

4o. OFICIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERRED
BRASÍLIA-DF - FONE: (061) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0106988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade.
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJDFT20150090678948VJHA
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JNCOM hora da impressão: 14:21:40

Alaide dos Reis Vieira
Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritório Autônomo

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)

QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G

FOLHA
2

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - CEILANDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA
DO QUADRO I AO VII
TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA
ASSINATURA : *[Assinatura]*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA
ASSINATURA : *[Assinatura]*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

REGISTRO CREA : 8726/D-DF

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCI- ONALIDADE	QUANTIDADE número de uni- dades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO A								
7º PAVIMENTO								
Apartamento 701	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	118
Apartamento 702	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	99
Apartamento 703	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	107
Apartamento 704	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	117
Apartamento 705	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	110
Apartamento 706	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	111
Apartamento 707	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	106
Apartamento 708	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	100
8º PAVIMENTO								
Apartamento 801	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	102
Apartamento 802	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	104
Apartamento 803	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	113
Apartamento 804	45,40		45,40	58,31	103,71	0,006007	1	187
Apartamento 805	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	105
Apartamento 806	45,40		45,40	54,19	99,59	0,005284	1	123
Apartamento 807	45,00		45,00	53,95	98,95	0,005244	1	112
Apartamento 808	45,00		45,00	58,09	103,09	0,005967	1	116

4º. OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (061) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJDFT20150090678949XZ/W
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JNCOM hora da impressão: 14:21:55

Paulo Roberto Lopes dos Santos
Paulo Roberto Lopes dos Santos
Escritório Autorizado

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)

QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G

FOLHA
25

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - CEILÂNDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA
DO QUADRO I AO VII

TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA

ASSINATURA : *A. L. Pinto*

ASSINATURA : *A. L. Pinto*

DATA : 05 DE MAIO DE 2015

DATA : 05 DE MAIO DE 2015

REGISTRO CREA : 8726/D-DF

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCI- ONALIDADE	QUANTIDADE número de uni- dades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO B								
1º PAVIMENTO								
Apartamento 101	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	41
Apartamento 102	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	140
Apartamento 103	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	40
Apartamento 104	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	141
Apartamento 105	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	39
Apartamento 106	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	38
2º PAVIMENTO								
Apartamento 201	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	37
Apartamento 202	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	36
Apartamento 203	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	35
Apartamento 204	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	34
Apartamento 205	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	33
Apartamento 206	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	32
Apartamento 207	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	31
Apartamento 208	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	30
3º PAVIMENTO								
Apartamento 301	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	21
Apartamento 302	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	22
Apartamento 303	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	23
Apartamento 304	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	24
Apartamento 305	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	25
Apartamento 306	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	26
Apartamento 307	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	27
Apartamento 308	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	28

40. OFICIO DE NOTAS DE BRASÍLIA

W/S NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE# (061) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE

a(s) firma(s) de:

[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade

BRASÍLIA, 26 de Maio de 2015

Selo: TJDFT20150090678950EFLM

Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS

ESCREVENTE AUTORIZADO

JWCDM hora da impressão: 14:22:18

Alaide dos Reis Vieira
Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritorisa Autorizada

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)

QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G

FOLHA
26

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - CEILÂNDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA
DO QUADRO I AO VII
TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA
ASSINATURA : *A. Pinto*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA
ASSINATURA : *A. Pinto*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

REGISTRO CREA : 8726/D-DF

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE	QUANTIDADE número de unidades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO B								
4º PAVIMENTO								
Apartamento 401	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	87
Apartamento 402	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	29
Apartamento 403	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	129
Apartamento 404	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	86
Apartamento 405	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	85
Apartamento 406	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	84
Apartamento 407	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	83
Apartamento 408	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	82
5º PAVIMENTO								
Apartamento 501	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	76
Apartamento 502	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	77
Apartamento 503	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	78
Apartamento 504	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	79
Apartamento 505	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	80
Apartamento 506	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	81
Apartamento 507	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	174
Apartamento 508	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	175
6º PAVIMENTO								
Apartamento 601	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	176
Apartamento 602	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	177
Apartamento 603	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	178
Apartamento 604	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	179
Apartamento 605	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	180
Apartamento 606	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	181
Apartamento 607	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	182
Apartamento 608	45,00		45,00	29,95	74,95	0,005244	1	192

4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/S NORTE RD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE:(0XX)61 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJDFT20150090078951UGW
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JWCOM hora da impressão: 14:22:33

Paulo Roberto Lopes dos Santos
4º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escrivente Autorizada

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)

QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G

FOLHA
27

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - GELÂNDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA
DO QUADRO I AO VII
TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA
ASSINATURA : *[assinatura]*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA
ASSINATURA : *[assinatura]*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

REGISTRO CREA : 8726/D-DF

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCI- ONALIDADE	QUANTIDADE número de uni- dades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO B								
7º PAVIMENTO								
Apartamento 701	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	200
Apartamento 702	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	199
Apartamento 703	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	198
Apartamento 704	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	197
Apartamento 705	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	196
Apartamento 706	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	195
Apartamento 707	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	194
Apartamento 708	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	193
8º PAVIMENTO								
Apartamento 801	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	127
Apartamento 802	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	149
Apartamento 803	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	128
Apartamento 804	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	142
Apartamento 805	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	148
Apartamento 806	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	135
Apartamento 807	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	143
Apartamento 808	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	134
9º PAVIMENTO								
Apartamento 901	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	130
Apartamento 902	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	132
Apartamento 903	45,40		45,40	54,19	99,59	0,005284	1	124
Apartamento 904	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	145
Apartamento 905	45,40		45,40	58,31	103,71	0,006007	1	144
Apartamento 906	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	133
Apartamento 907	45,00		45,00	58,09	103,09	0,005967	1	147
Apartamento 908	45,00		45,00	53,95	98,95	0,005244	1	138

4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE RD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (0/XX61) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 08 de Maio de 2015.
Selo: TJDFT20150090678955WK76
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO

JMCDM hora da impressão: 14:22:54

Alaide dos Reis Vieira
1º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritor(a) Autorizada

	INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS (LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)	
	QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G	FOLHA 28

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - CEILÂNDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA DO QUADRO I AO VII

TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA ASSINATURA : <i>[Assinatura]</i> DATA : 05 DE MAIO DE 2015	PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA ASSINATURA : <i>[Assinatura]</i> DATA : 05 DE MAIO DE 2015	REGISTRO CREA : 8726/D-DF
--	--	---------------------------

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE	QUANTIDADE número de unidades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO C								
1º PAVIMENTO								
Apartamento 101	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	42
Apartamento 102	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	43
Apartamento 103	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	44
Apartamento 104	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	45
Apartamento 105	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	46
Apartamento 106	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	47
Apartamento 107	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	48
2º PAVIMENTO								
Apartamento 201	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	49
Apartamento 202	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	50
Apartamento 203	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	51
Apartamento 204	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	52
Apartamento 205	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	53
Apartamento 206	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	54
Apartamento 207	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	55
Apartamento 208	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	56
3º PAVIMENTO								
Apartamento 301	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	64
Apartamento 302	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	63
Apartamento 303	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	62
Apartamento 304	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	61
Apartamento 305	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	60
Apartamento 306	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	59
Apartamento 307	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	58
Apartamento 308	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	57

4º. OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA

W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA - TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (0XX41) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE

a(s) firma(s) de:

[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE
OLIVEIRA

Em testemunho da verdade.

BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015.

Selo: TJDFT20150090678957KMK

Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO

JMCOM hora da impressão: 14:23:09

Paulo Roberto Lopes dos Santos
4º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escrivente Autorizada

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32. NB-140 E NBR-12721)

QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G

FOLHA

29

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA DO QUADRO I AO VII

TOTAL FLS : 39

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - CEILÂNDIA - DF

INCORPORADOR

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA

ASSINATURA :

DATA : 05 DE MAIO DE 2015

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA

ASSINATURA :

DATA : 05 DE MAIO DE 2015

REGISTRO CREA : 8726/D-DF

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE	QUANTIDADE número de unidades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO C								
4º PAVIMENTO								
Apartamento 401	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	72
Apartamento 402	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	71
Apartamento 403	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	70
Apartamento 404	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	69
Apartamento 405	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	68
Apartamento 406	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	67
Apartamento 407	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	66
Apartamento 408	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	65
5º PAVIMENTO								
Apartamento 501	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	201
Apartamento 502	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	202
Apartamento 503	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	206
Apartamento 504	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	172
Apartamento 505	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	204
Apartamento 506	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	173
Apartamento 507	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	203
Apartamento 508	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	207
6º PAVIMENTO								
Apartamento 601	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	158
Apartamento 602	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	73
Apartamento 603	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	161
Apartamento 604	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	74
Apartamento 605	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	162
Apartamento 606	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	75
Apartamento 607	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	150
Apartamento 608	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	151

4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE QD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (061) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(is) de:
[0186988]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade.
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2015
Selo: TJDFT20150091678960MVA
Disponível no site www.tjdf.t.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JNCOM hora da impressão: 14:23:24

Aldede dos Reis Vieira
5º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritório Autorizado

INFORMAÇÕES PARA ARQUIVO NO REGISTRO DE IMÓVEIS
(LEI 4.591 - 16 / 12 / 64 - ART 32 - NB-140 E NBR-12721)

QUADRO IV B - Resumo das áreas reais para os atos de registro e escrituração - Coluna A a G

FOLHA
30

LOCAL DO IMÓVEL : QNO 10 - ÁREA ESPECIAL "P" - CEILÂNDIA - DF

ADOTAR NUMERAÇÃO SEGUIDA
DO QUADRO I AO VII

TOTAL FLS : 39

INCORPORADOR

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELO CÁLCULO

NOME : LEUVEN INCORPORADORA LTDA
ASSINATURA : *[Assinatura]*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

NOME : ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE OLIVEIRA
ASSINATURA : *[Assinatura]*
DATA : 05 DE MAIO DE 2015

REGISTRO CREA : 8726/D-DF

QUADRO RESUMO DE ÁREAS REAIS

DESIGNAÇÃO DA UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA PRINCIPAL	OUTRAS ÁREAS PRIVATIVAS PRINCIPAL	ÁREA PRIVATIVA TOTAL	ÁREA DE USO COMUM	ÁREA REAL TOTAL	COEFICIENTE DE PROPORCI- ONALIDADE	QUANTIDADE número de uni- dades idênticas	VAGA DE GARAGEM (NS)
A	B	C	D	E	F	G		
BLOCO C								
7º PAVIMENTO								
Apartamento 701	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	163
Apartamento 702	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	160
Apartamento 703	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	153
Apartamento 704	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	152
Apartamento 705	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	170
Apartamento 706	45,40		45,40	40,12	85,52	0,004922	1	171
Apartamento 707	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	164
Apartamento 708	45,00		45,00	41,95	86,95	0,005244	1	159
8º PAVIMENTO								
Apartamento 801	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	157
Apartamento 802	45,00		45,00	39,89	84,89	0,004882	1	155
Apartamento 803	45,40		45,40	53,12	98,52	0,005246	1	139
Apartamento 804	45,40		45,40	42,19	87,59	0,005284	1	166
Apartamento 805	45,40		45,40	58,91	104,31	0,006045	1	205
Apartamento 806	45,40		45,40	40,72	86,12	0,004960	1	154
Apartamento 807	45,00		45,00	58,09	103,09	0,005967	1	165
Apartamento 808	45,00		45,00	53,95	98,95	0,005244	1	169
TOTAL	8.860,00		8.860,00	8.208,60	17.068,60	1,000000	196	

4º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA
W/3 NORTE RD. 504 - ED. MARIANA-TERREO
BRASÍLIA-DF - FONE: (061) 3326-5234

RECONHECO e dou fe por AUTENTICIDADE
a(s) firma(s) de:
[01869883]-ANDRÉ LUIZ ALMEIDA PINTO DE...
OLIVEIRA.....

Em testemunho da verdade,
BRASÍLIA, 28 de Maio de 2017
Selo: TJDFT20150090378964D7UE
Disponível no site www.tjdft.jus.br

009-PAUL ROBERT LOPES DOS SANTOS
ESCREVENTE AUTORIZADO
JMCOM hora da impressão: 14:13:43

André dos Reis Vieira
4º Ofício de Notas de Brasília-DF
Escritório Autorizado