

Veículo: Jornal da Comunidade  
Seção: Imóveis e Construção

Data: 25 a 31/08/2007  
Pág.: 2

# Vem aí o Edifício Barão do Rio Branco

Brasília vai ganhar um novo empreendimento. Trata-se do Edifício Barão do Rio Branco, que ficará localizado em uma das áreas mais concorridas e valorizadas da cidade, o Setor de Indústrias Gráficas (SIG). A construção e o planejamento é da Porto BSB Engenharia e a incorporação é da BPP Participações. O lançamento acontecerá na próxima terça-feira, às 19h30.

A M Garzon, responsável pelas vendas das unidades do empreendimento, ressalta que a localização é um dos pontos mais fortes do edifício. “É um lugar nobre, próximo ao eixo e

em frente ao parque da cidade, muito privilegiado”, explica o diretor da M Garzon, Fabrício Garzon.

O projeto arquitetônico é moderno e arrojado, assinado pelo escritório Accioly Catelli Arquitetos Associados. O Barão do Rio Branco será erguido em um terreno de 4,5 mil m<sup>2</sup>. As salas, lojas e salões estarão divididos em 206 unidades, ideais para empresas que prestam serviços financeiros, transmissoras de rádio e TV, gráficas e espaços de cultura e lazer. O empreendimento tem um subsolo com 403 vagas para carros.

O edifício se destaca também pela praticidade. Conta com um circuito fechado de TV (CFTV) para garantir a segurança no prédio, com monitoramento 24 horas. A excelente localização e a qualidade da construção e do acabamento da obra indicam boa valorização do imóvel em curto espaço de tempo.

O empreendimento já tem vendidos mais de 25% das unidades. Fabrício acredita que o Barão do Rio Branco é um ótimo investimento pessoal e empresarial. “Estamos muito animados, vale a pena conferir o imóvel”.



Com 206 unidades, o edifício conta com 403 vagas para carros no subsolo e um projeto arquitetônico arrojado